

Эксперт: Дубовик Александр Евгеньевич
 Телефон: +7 (926) 776-90-64
 e-mail: 89267769064@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



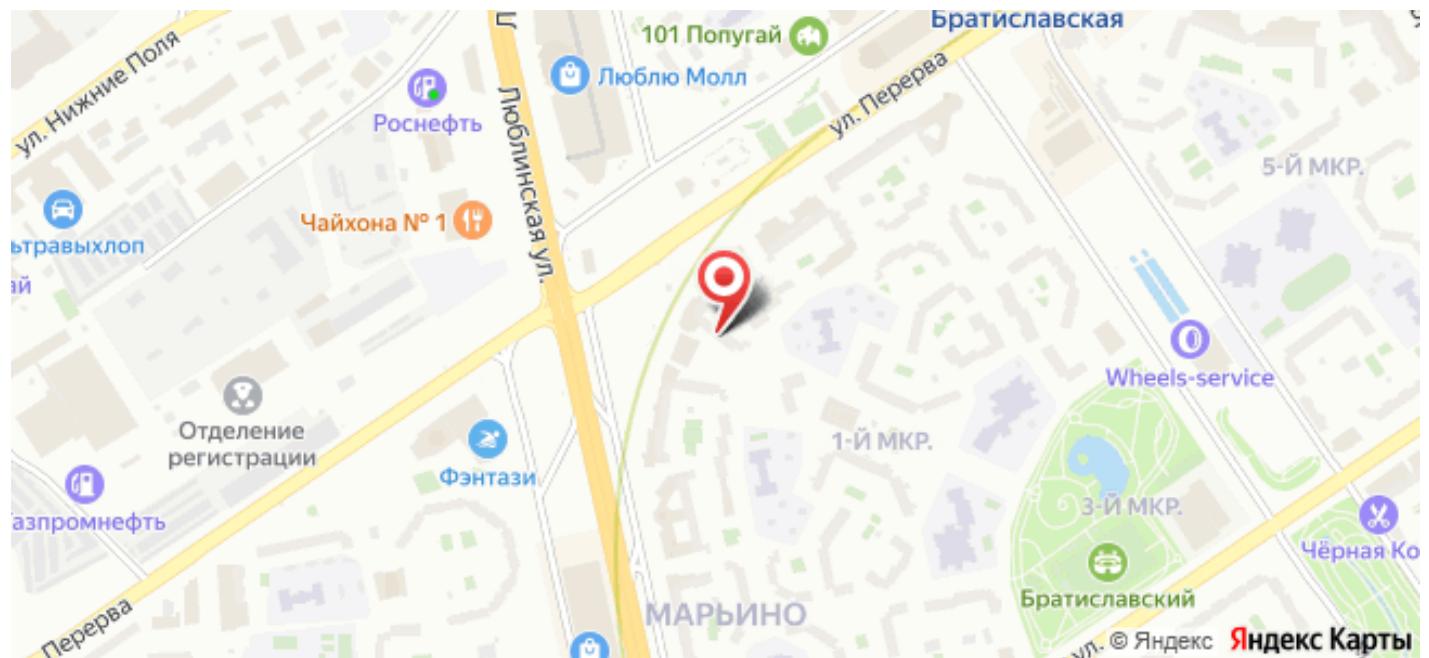
ЛОТ № 217730
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ПЕРЕРВА, 52

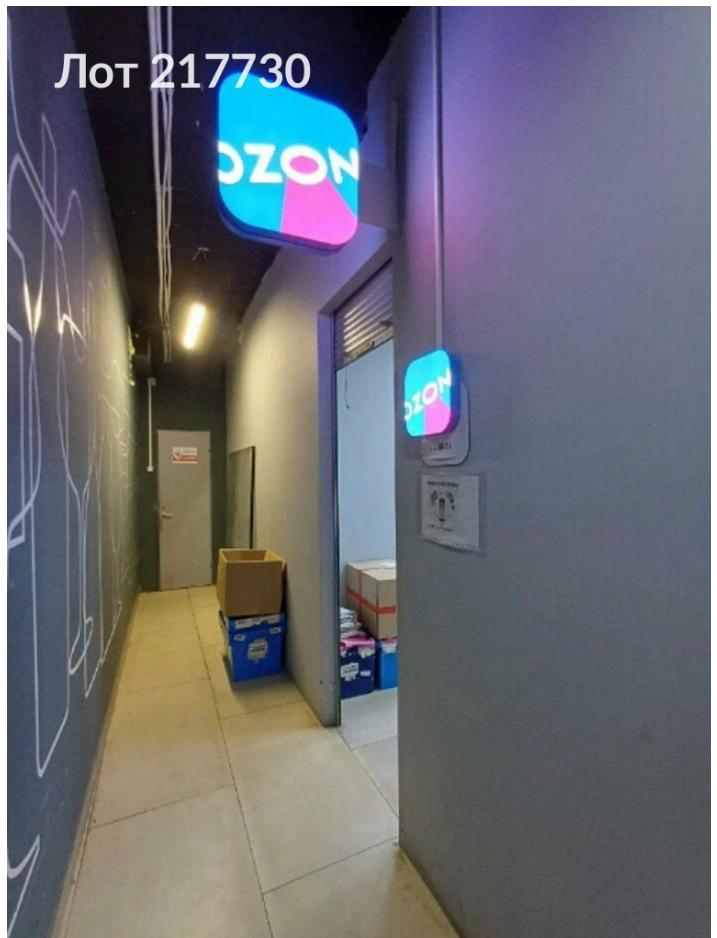
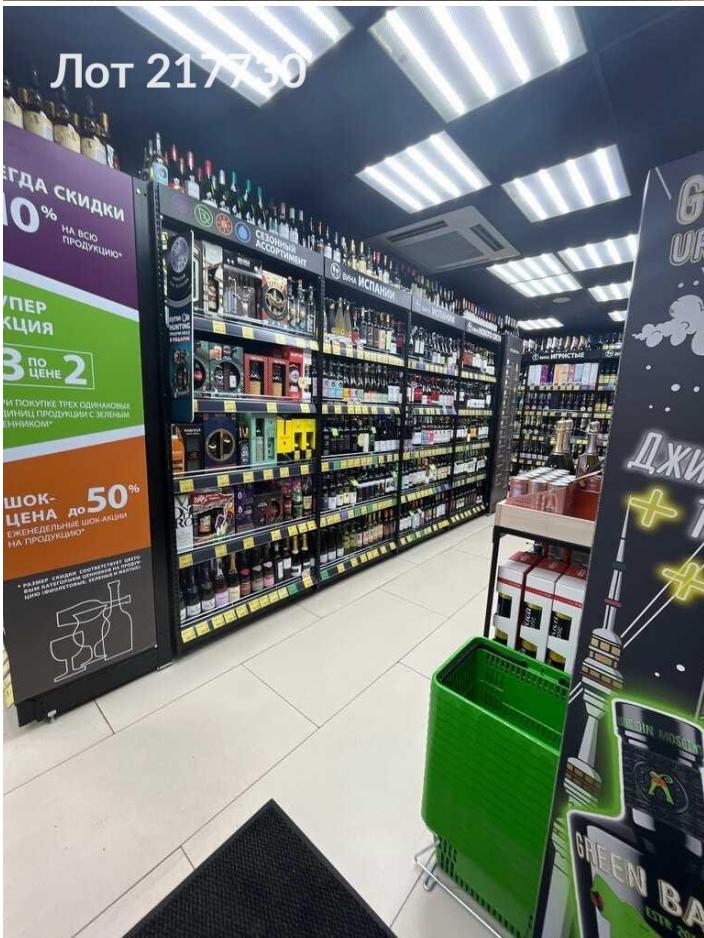
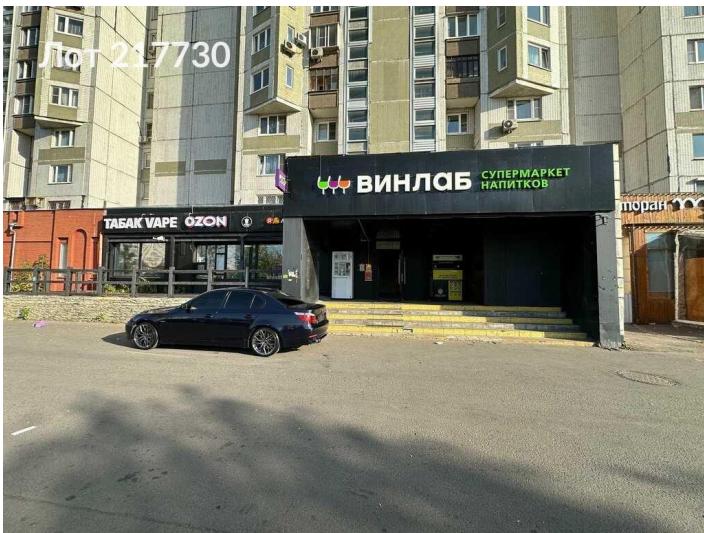
Продается бизнес
82 000 000 рублей

Продается помещение 230 кв.м на первом этаже первой линии с тремя отдельными входами (встроено- пристроенное со своей вытяжкой на крышу !) Арендаторы сетевые - Винлаб, Озон, Складно, Ремонт одежды, Кофе+ шаурма, Доставка еды Дарк китчен - общий МАП 700 т.р . Широкая входная группа, большие витрины в пол , своя летняя веранда 56 кв.м (не входит в бти, но является неотъемлемой частью здания) - Электрическая мощность 55 кВт, все центральные коммуникации , хороший пешеходный и автомобильный трафик ! Продает собственник, физ.лицо без обременений.

| | |
|----------------------|---|
| Возможное назначение | магазин, табак, арендный бизнес, интернет магазин, свободное назначение |
|----------------------|---|

| | | | |
|------------------|------------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Этажей | 1 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Высота потолков | 3.5 м. |
| Подтип | продажа бизнеса | Общая площадь | 230 м ² |
| Тип недвижимости | Торговая площадь | Состояние | Типовой ремонт |
| Метро | Братиславская | Тип здания | Административное |
| Путь до метро | Пешком | Тип здания | Нежилое |
| Время до метро | 5 мин. | Форма налогообложения | УСН |
| Этаж | 1 | Добавлено | 2025-02-07 14:16:47 |





Лот 217730



Лот 217730



Лот 217730

